

ПАМЯТКА

О программе комплексного развития

Базовый документ, определяющий стратегию и дальнейшие перспективные планы развития коммунального хозяйства МО, а так же содержащий в себе основания для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса МО. Согласно п. 23 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции от 1 апреля 2013г., ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ПКР) - это документ, устанавливающий перечни мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Правовые основания для разработки ПКР:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ГрК РФ);
2. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013г. N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
3. Федеральный закон от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
4. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
5. Федеральный закон от 27.07.2010г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;



ООО «СтатусСтройПроект»

Памятка о программе комплексного развития

6. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
7. Федеральный закон от 07.12.2011г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
8. Постановление Правительства РФ от 05.09.2013г. N 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
9. Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Ст. 14 п. 8);

так же, в рекомендательном порядке, следует учитывать:

1. Приказ Минрегиона от 06.05.2011г. N 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
2. Приказ Госстроя от 01.10.2013г. N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
3. Приказ Госстроя от 28.10.2013г. N 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
4. Приказ Минрегиона РФ от 14.04.2008г. N 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Целью и задачей разработки ПКР является выработка комплекса мероприятий, реализация которых гарантирует развитие коммунальных систем и объектов, а так же качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей. На основании утвержденных ПКР органы местного самоуправления определяют порядок и условия разработки и проведения мероприятий с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов.



Порядок утверждения Программы

1. Программа утверждается представительным органом МО на основании документов территориального планирования.

2. Проект программы подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за две недели до ее утверждения, а также рекомендуется размещение на официальном сайте МО в сети Интернет.

Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту программы.

3. Утвержденная программа подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Утвержденная программа размещается на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа), муниципального образования в сети Интернет.

Меры воздействия за отсутствие ПКР:

Ст. 58 Градостроительного кодекса РФ «Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности»: лица, виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ.

